

國軍退除役官兵輔導委員會
國軍退除役官兵安置基金
購建固定資產計畫執行情形明細表
中華民國104年12月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分配數(2)	執行情形					差異 或 落後 原因	改進 措施	
	以前年度 保留數	本年度法 定預算數	本年度奉准 先行辦理數	調整數	合 計 (1)		實際執行數			比較增減(-)				
							實支數	應付 未付數	合計(3)	% (3)/(2)	金 額 (4)=(3)-(2)			%(4)/(2)
一般建築及設備計畫														
土地	-	12,000,000,000	-	-	12,000,000,000	12,000,000,000	-	-	-	0.00	-12,000,000,000	100.00		
土地改良物	-	10,953,000	-	-1,295,000	9,658,000	9,658,000	3,396,942	-	3,396,942	35.17	-6,261,058	-64.83		
房屋及建築	28,527,953	50,550,000	29,000,000	5,642,891	113,720,844	113,720,844	49,655,861	-	49,655,861	43.66	-64,064,983	-56.34		
機械及設備	1,750,000	24,175,000	-	-3,161,000	22,764,000	22,764,000	20,458,141	-	20,458,141	89.87	-2,305,859	-10.13		
交通及運輸設備	-	7,939,000	-	-364,320	7,574,680	7,574,680	6,433,285	-	6,433,285	84.93	-1,141,395	-15.07		
什項設備	-	12,778,000	-	-822,571	11,955,429	11,955,429	10,509,442	-	10,509,442	87.91	-1,445,987	-12.09		
其他	9,974,703	-	-	-	9,974,703	9,974,703	2,461,222	-	2,461,222	24.67	-7,513,481	-75.33		
總 計	40,252,656	12,106,395,000	29,000,000	-	12,175,647,656	12,175,647,656	92,914,893	-	92,914,893	0.76	-12,082,732,763	-99.24		

- 土地：係管理會承接榮民公司新店鐵工廠與林口南勢埔段土地作業須俟鑑價後再予執行。
- 土地改良物：武陵農場「AC路面災害復建工程」，驗收結果尚有缺失；臺東農場「東河休閒農莊護坡工程」因業務需求增辦，於104年12月28日甫決標。
- 房屋及建築：主要係下列各項工程及技術服務，未及於本年度完成：
- 1.武陵農場「賓館耐震力補強工程」因廠商原送阻尼器測試不合格，經廠商向工程會申請協調，刻辦理第三方鑑定作業招標中。「賓館客房靜音鋁門窗改善工程」因要求廠商進行施工缺失改善，預計105年1月完工。「賓館客房浴廁改善工程」甫於104年12月30日決標。
 - 2.清境農場「增設深水井及給水改善工程」因地質條件複雜，施工過程時有不可預見之破碎岩層，致無法如期達成工進。
 - 3.臺東農場池上招待所與中興堂新建工程合併發包，預計105年3月19日竣工。「花蓮分場新建招待所及有機體驗教室工程」因花蓮縣政府於104年11月30日始核發建照，爰於104年12月15日甫決標。「蔬菜育苗栽培溫室工程及規劃設計監造」3次流標，於104年12月15日甫決標。
 - 4.福壽山農場「楓林雅築環境影響評估作業委託技術服務」依臺中市政府104年10月16日審查結果，於12月完成環境影響說明書之修正，刻提送該府審查中。「楓林雅築C棟及福壽館防漏工程」於104年11月18日決標，廠商未依約如期完工。「上果區既有建築物(農業設施)補辦建(使)照委託服務案」申辦程序冗長，預計臺中市政府於105年初完成核發作業。
- 機械及設備：主要係福壽山農場「廚房抽油煙設備」應業務需要增購，尚須辦理安裝測試作業。
- 交通及運輸設備：主要係購置設備結餘款。
- 什項設備：主要係武陵農場「賓館客房柚木桌椅組」甫於104年12月28日決標。
- 其他：主要係福壽山農場「新建賓館計畫委託技術服務案」因環境影響評估及水土保持計畫書，臺中市政府尚審查中。