

財團法人榮民榮譽基金會112年第2次不動產標售明細表

開標日期及時間：112年7月13日(星期四)1400時

注意事項：

1. 投標者(代理人)請於開標當日1400時前進場，未投標者不得入場觀看。
2. 得標者由本會發權利移轉證明書，土地增值稅由賣方支付。
3. 不動產不實施點交，得標後不得以屋況不如預期、漏水、維修等要求退款或協助(現況由得標人自理)。
4. 共有人有優先承購權：共有人未參加投標，而共有之不動產，投標時之最高標高於或等於應買最低價格，本會寄雙掛號通知共有人(優先承購權人)，函詢共有人若願以最高標之價格承購，應在收件10日(日曆天)內繳交價款，逾期視同放棄優先承購權，最高價人不得有任何異議。(具優先權人身份者，請將相關權利書狀影本裝入「標封」，於開標前接受審查)。

案號	區分	座落	面積(m ²)	權利範圍	相關狀況	應買最低價格(元)		保證金(元)	備註
1	土地	信義區永春段三小段 0596-0000	3,104.00	15/746	保護區 本會僅標售約 62.41平方公尺	449,000	480,000	48,000	1. 捐助人故榮民曹百同。 2. 本案為第1次標售。 3. 土地共有人有優先承購權。 *台北市松山地政事務所
	土地	信義區永春段三小段 0596-0003	144.00	15/746	保護區 本會僅標售約 2.9平方公尺	27,500			
	土地	信義區永春段三小段 0596-0004	12.00	15/746	保護區 本會僅標售約 0.24平方公尺	3,500			
2	土地	八德區興隆段 1081-0000	58.05	1/2	乙種建築用地 本會僅標售約 29.025平方公尺	1,760,000	176,000	1. 捐助人故榮民陳俊賢。 2. 本案為第1次標售。 3. 土地、建物共有人有優先承購權。 *桃園市八德地政事務所	
	建物	桃園市八德區力霸街98巷15弄6號	50.55	1/2	磚造 本會僅標售約 25.275平方公尺 建號： 00957-000				
3	土地	大溪區介壽段 0252-0000	44.00	1	乙種建築用地	1,670,000	167,000	1. 捐助人故榮民楊文富。 2. 本案為第1次標售。 *桃園市大溪地政事務所	
	建物	桃園市大溪區齋明街38巷73號	31.95	1	磚造 建號： 00177-000				
4	土地	八德區永福段 0920-0000	44.60	1	乙種建築用地	5,100,000	510,000	1. 捐助人故榮民武廷舜。 2. 本案為第1次標售。 *桃園市八德地政事務所	
	建物	桃園市八德區大義里永福街67巷2弄7號	80.60	1	磚造 未辦保存登記				
5	土地	平鎮區新生段 1203-0000	104.44	1/4	住宅區 本會僅標售約 26.11平方公尺	1,390,000	139,000	1. 捐助人故榮民梁毛。 2. 本案為第1次標售。 3. 土地共有人有優先承購權。 *桃園市平鎮地政事務所	

案號	區分	座落	面積(m ²)	權利範圍	相關狀況	應買最低價格(元)	保證金(元)	備註
6	土地	民雄鄉福安段 0851-0000	1.6	1	住宅區	690,000	69,000	1. 捐助人故榮民謝清明。 2. 本案為第1次標售。 *嘉義縣大林地政事務所
	土地	民雄鄉福安段 0852-0000	67.75	1	道路用地			
	土地	民雄鄉福安段 0855-0000	13.93	1	住宅區			
	建物	嘉義縣民雄鄉雙福村014鄰雙福101-16號	X	1	無稅籍			
7	土地	虎尾鎮惠來厝段 2119-0000	40.00	1	乙種建築用地	240,000	24,000	1. 捐助人故榮民劉參生。 2. 本案為第1次標售。 *雲林縣虎尾地政事務所
8	土地	歸仁區歸仁南段 1053-0039	74.28	1/2	重測後地號為歸仁區潭墘段0860地號 本會僅標售37.14平方公尺	950,000	95,000	1. 捐助人故榮民謝門炎。 2. 本案為第1次標售。 3. 共有人居住。 4. 土地共有人有優先承購權。 *台南市歸仁地政事務所
	建物	台南市歸仁區六甲里22鄰中正18街8巷10號	52.40	1/2	本會僅標售26.2平方公尺			
9	土地	林園區頂厝段 1165-0000	316.00	3/6	住宅區 本會僅標售158平方公尺	1,270,000	127,000	1. 捐助人故榮民陸壽甫、王雲、古才慶。 2. 本案為第1次標售。 3. 土地共有人有優先承購權。 *高雄市大寮地政事務所
	建物	高雄市林園區港嘴里港嘴一路4巷3號	99.00	33334/100000	磚造 本會僅標售約33平方公尺			
10	土地	新莊區自立段 0440-0000	47.18	1/8	住宅區 本次僅標售5.8975平方公尺	1,830,000	183,000	1. 捐助人故榮民潘守權。 2. 本案為第2次標售。 3. 建物共有人有優先承購權。 *新北市新莊地政事務所
	建物	新北市新莊區自強街70巷5弄1號3樓	33.00	1/2	鋼筋混凝土 本次僅標售16.5平方公尺			
11	土地	八德市大安段 0403-0000	37.77	1	甲種建築用地	1,930,000	193,000	1. 捐助人故榮民譚順才。 2. 本案為第2次標售。 *桃園市八德地政事務所
	建物	桃園市八德區大安里長安街74-2號	29.40	1	木石磚造 未辦保存登記 需經過他人土地進入			
12	土地	大溪鎮仁義段 1085-0000	45.50	1	第一種住宅區	1,970,000	197,000	1. 捐助人故榮民李長榮。 2. 本案為第2次標售。 *桃園市大溪地政事務所
	建物	桃園縣大溪鎮介壽路83巷78弄8號	38.30	1	磚石造 未辦保存登記			

案號	區分	座落	面積(m ²)	權利範圍	相關狀況	應買最低價格(元)		保證金(元)	備註
13	土地	大雅區秀雅段 0347-0000	49.05	1	第二種住宅區	1,990,000		199,000	1. 捐助人故榮民曹正德。 2. 本案為第2次標售。 *台中市雅潭地政事務所
14	土地	龜山區中興段 0658-0000	450.00	84/ 1000	第一種住宅區 本會僅標售37.8 平方公尺	3,610,000		361,000	1. 捐助人故榮民歐陽忠。 2. 本案為第3次標售。 *桃園市龜山地政事務所
	建物	桃園市龜山區樂 宮街32之3號4樓	89.18	1	建號00517-000				
15	土地	平鎮區忠貞段 1107-0000	62.21	1	住宅區	3,870,000		387,000	1. 捐助人故榮民殷棟。 2. 本案為第3次標售。 *桃園市平鎮地政事務所
	建物	桃園市平鎮區龍 興里14鄰龍南路 161巷62號	46.70	1	磚造 未辦保存登記				
16	土地	岡山區協榮段 0485-0000	68.00	1/2	住宅區 本會僅標售34平 方公尺	1,680,000		168,000	1. 捐助人故榮民葉文傑。 2. 本案為第3次標售。 *高雄市政府地政局岡山 地政事務所
	建物	高雄市岡山區岡 榮路12巷13號	47.88	1/2	磚造 建號00037-000 本會僅標售 23.94平方公尺				
17	土地	楠梓區右昌段六 小段 1168-0000	53.00	1	第三種住宅區	2,270,000		227,000	1. 捐助人故榮民張陳好、 林道利。 2. 本案為第3次標售。 *高雄市政府地政局楠梓 地政事務所
18	土地	龜山鄉公西段 0246-0000	7,307.72	21/ 1600	上有建物非本會 列管 第三種住宅區 本會僅標售約 95.91平方公尺	14,596,000	14,640,000	1,464,000	1. 捐助人故榮民樂維倫。 2. 本案為第3次標售 3. 共有人有優先承購權。 *桃園市龜山地政事務所
	土地	龜山鄉公西段 0246-0001	97.94	21/ 1600	道路用地 本會僅標售約 1.29平方公尺	41,000			
	土地	龜山鄉公西段 0246-0002	4.77	21/ 1600	道路用地 本會僅標售約 0.06平方公尺	3,000			