

國軍退除役官兵輔導委員會
國軍退除役官兵安置基金
購建固定資產計畫執行情形明細表
中華民國105年12月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分配數(2)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施
	以前年度 保留數	本年度法 定預算數	本年度奉准 先行辦理數	調整數	合 計 (1)		實際執行數				比較增減(-)			
							實支數	應付 未付數	合計(3)	% (3)/(2)	金 額 (4)=(3)-(2)	% (4)/(2)		
土地	12,000,000,000	-	-	220,000	12,000,220,000	12,000,220,000	215,562	-	215,562	0.00	-12,000,004,438	-100.00	詳備註	
土地改良物	1,458,472	19,250,000	-	18,319,427	39,027,899	39,027,899	21,537,067	-	21,537,067	55.18	-17,490,832	-44.82		
房屋及建築	48,737,197	117,580,000	-	-14,586,483	151,730,714	151,730,714	101,304,748	1,075,652	102,380,400	67.48	-49,350,314	-32.52		
機械及設備	511,000	32,453,000	-	1,575,284	34,539,284	34,539,284	31,298,401	-	31,298,401	90.62	-3,240,883	-9.38		
交通及運輸設備	-	9,672,000	-	548,700	10,220,700	10,220,700	9,069,951	-	9,069,951	88.74	-1,150,749	-11.26		
什項設備	474,461	32,169,000	-	-6,076,928	26,566,533	26,566,533	21,991,008	-	21,991,008	82.78	-4,575,525	-17.22		
其他	7,513,481	-	-	-	7,513,481	7,513,481	-	-	-	0.00	-7,513,481	-100.00		
總計	12,058,694,611	211,124,000	-	-	12,269,818,611	12,269,818,611	185,416,737	1,075,652	186,492,389	1.52	-12,083,326,222	-98.48		

備註：

計畫名稱	差異或落後原因	改進措施
土地	承接榮民公司新店鐵工廠與林口南勢埔段土地，未及於年度完成產權過戶，已辦理預算保留。	俟完稅過戶後，積極辦理核銷付款作業。
土地改良物	1.清境農場草原牧區設施更新12月8日甫決標，需工期120天，致無法於年度內執行完畢。 2.福壽山農場11月24日應業務實需，將上果區鑿井工程調整容納為場區景點道路暨無障礙步道整修與污水池整治工程，12月22日甫決標。	1.刻正促請廠商積極鑽趕工進，預計106年5月份完工。 2.場區景點道路暨無障礙步道整修與污水池整治工程，刻正請廠商積極趕工，預計106年3月份竣工。
房屋及建築	1.清境農場國民賓館耐震補強、增設深水井及園區給水改善等工程結餘款。 2.武陵農場賓館耐震力補強工程103年6月24日辦理驗收，因多次驗收結果不合格，要求廠商改正，惟廠商無具體改正措施，於105年9月13日辦理終止契約。105年12月6日重新辦理「武陵賓館第2次耐震力補強工程」技術服務標，刻正辦理第2次施工招標作業；旅遊服務中心、露營區與遊憩區公廁新建、整修工程及文康館客房整建工程，因送審及申請施工許可程序費時，致遲延工進。 3.武陵農場梅姬颱風災損復建工程，因處理前榮民(眷)遺留民莊屋內物品，且經由2次開標後始於12月29日決標，致未及於年度內完成。 4.福壽山農場楓林雅築環境影響評估技術服務，刻依臺中市政府環境保護局105年12月份審查結果辦理修正。 5.臺東農場池上場區廚房、餐廳整理工程，擬重新檢討空間，並配合106年度辦公廳舍整修工程再予施作。	- 1.武陵賓館耐震力補強工程預計106年3月中旬辦理重新招標作業；旅遊服務中心、露營區公廁等工程，俟審查通過後，循序辦理後續相關作業。 2.刻正促請廠商積極鑽趕工進。 3.楓林雅築環境影響說明書預計106年2月完成修正，俟審查通過後，辦理核銷付款。 4.俟辦公廳舍整修工程完工後，趕辦招標作業，預計106年8月份完工。
交通及運輸設備	主要係清境及福壽山農場購置設備結餘款。	-
什項設備	1.福壽山農場露營區營位桌椅及冷藏庫驗收不合格，要求廠商改正中。 2.臺東農場配合池上場區廚房、餐廳整理工進，再行採購所需設備。	1.刻請廠商改正規格後，辦理核銷付款。 2.俟工程完工後，趕辦採購作業。
其他	福壽山農場新建賓館之環境影響評估及水土保持計畫書，第5次環評審查未過，仍須辦理補正資料，爰委託技術服務費尚無須依約付款。	持續與環評審查委員溝通並提供補正說明資料，俾早日通過環評審查。